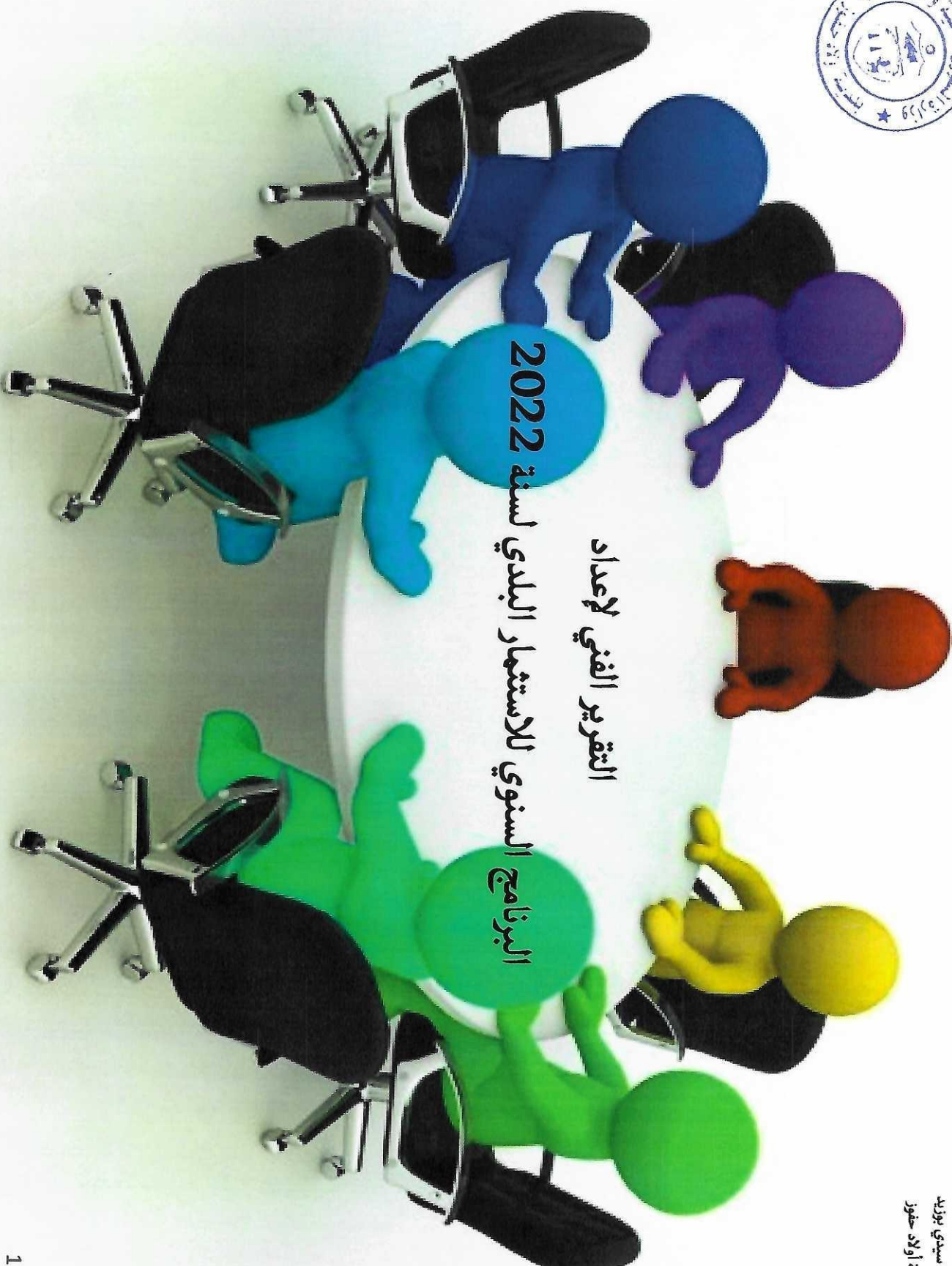


الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حقوز

التقرير الفني لإعداد

البرنامج السنوي للاستثمار البلدي لسنة 2022



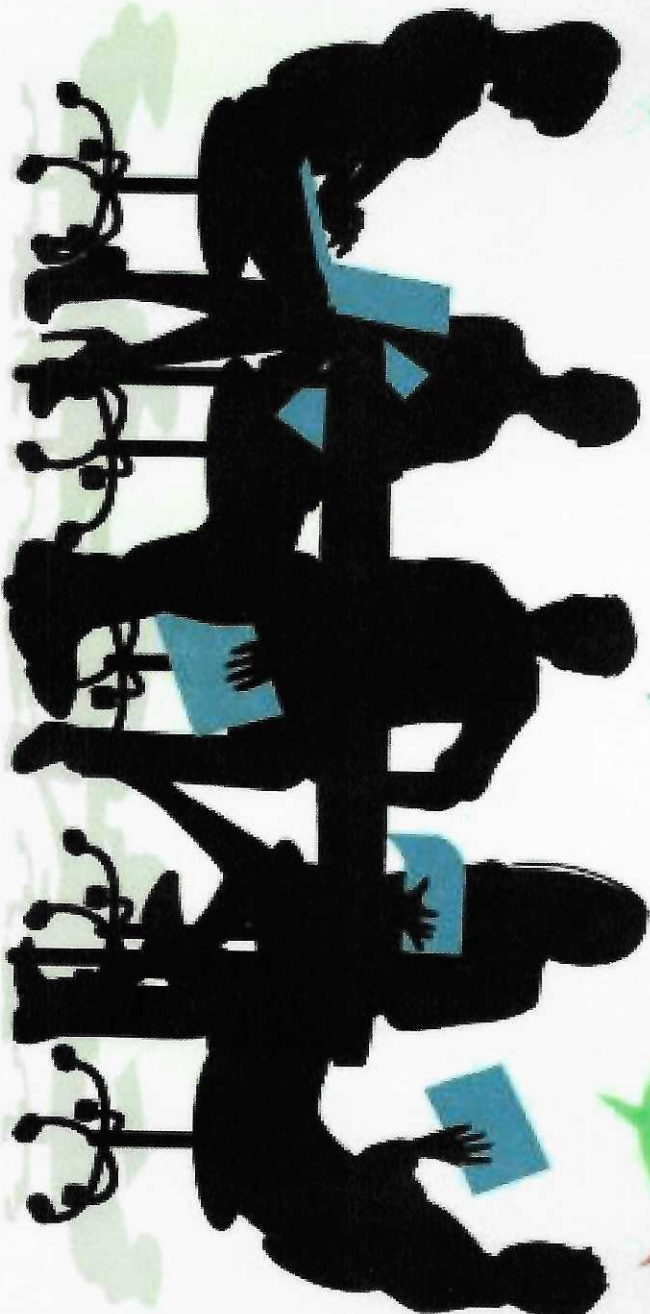
منهجية تقسيم البلدية إلى مناطق

تم تقسيم المنطقة البلدية إلى ثلاث مناطق (03) وهي كالتالي :

المنطقة الأولى :- أولاد حفوز - الشواشنة - المباركية.

المنطقة الثانية :- الحنية - سيدي خليف - سيدي اللافي

المنطقة الثالثة :- قصودة - الذويات الشمالية - الذويات الجنوبية





بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الطرقات بالبلدية حسب المناطق

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حفوز

التعليق

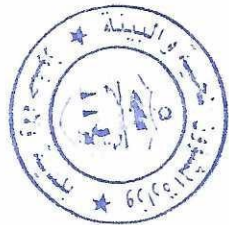
التوبيغ											
مجازي المياه	الحواشي	المساحة حسب النوعية					المساحة حسب الحالة			الطول	المناطق
		béton	enrobé	tri couche	bicouche	غير معبد	ردية	متوسطة	جيدة		
الطول											
22930	31510		*		*	380692		*		53805	المنطقة الأولى
					*		*			40200	المنطقة الثانية
					*			*		45750	المنطقة الثالثة



الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حفوز

المساحة حسب الأرصفة

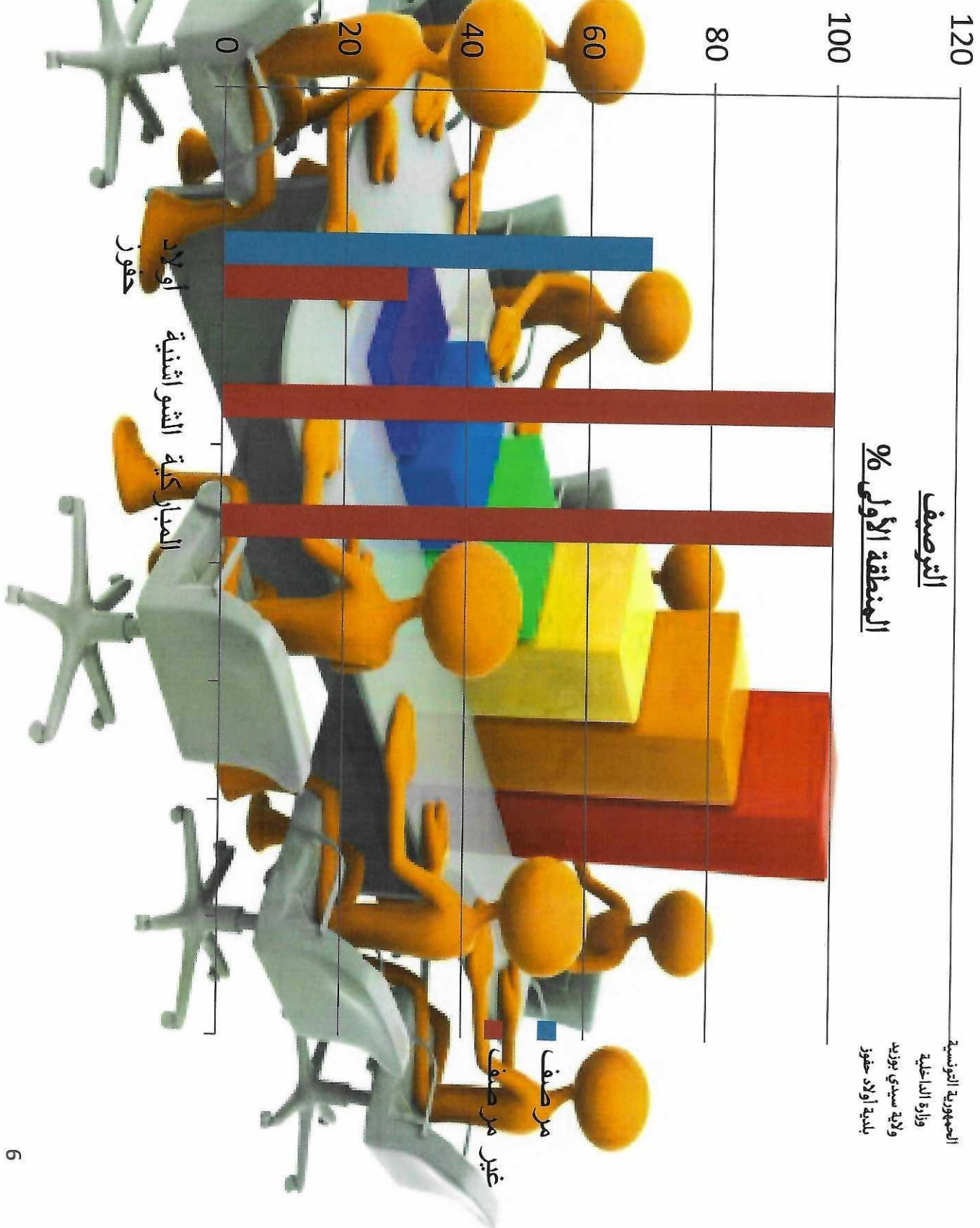
	المساحة حسب النوعية			المساحة حسب الحالة			العرض	الطول	
cimentage	autobloc	carrelage	غير مرصف	رديئة	متوسطة	جيدة			
*	*		126560	*	*	*	6	53805	أولاد حفوز
							المنطقة الثانية		
									الأولى
								0	
								الحنية	
								0	
								سيدي خليف	المنطقة الثانية
								0	
								سيدي الافي	
									المنطقة الثالثة
								النويات الجنوبية	
								0	
*	*					*		20	
								النويات الشمالية	
									الجملة
								قصوردة	
								0	
								53825	



بطاقة تشخيص للشبكات العمومية

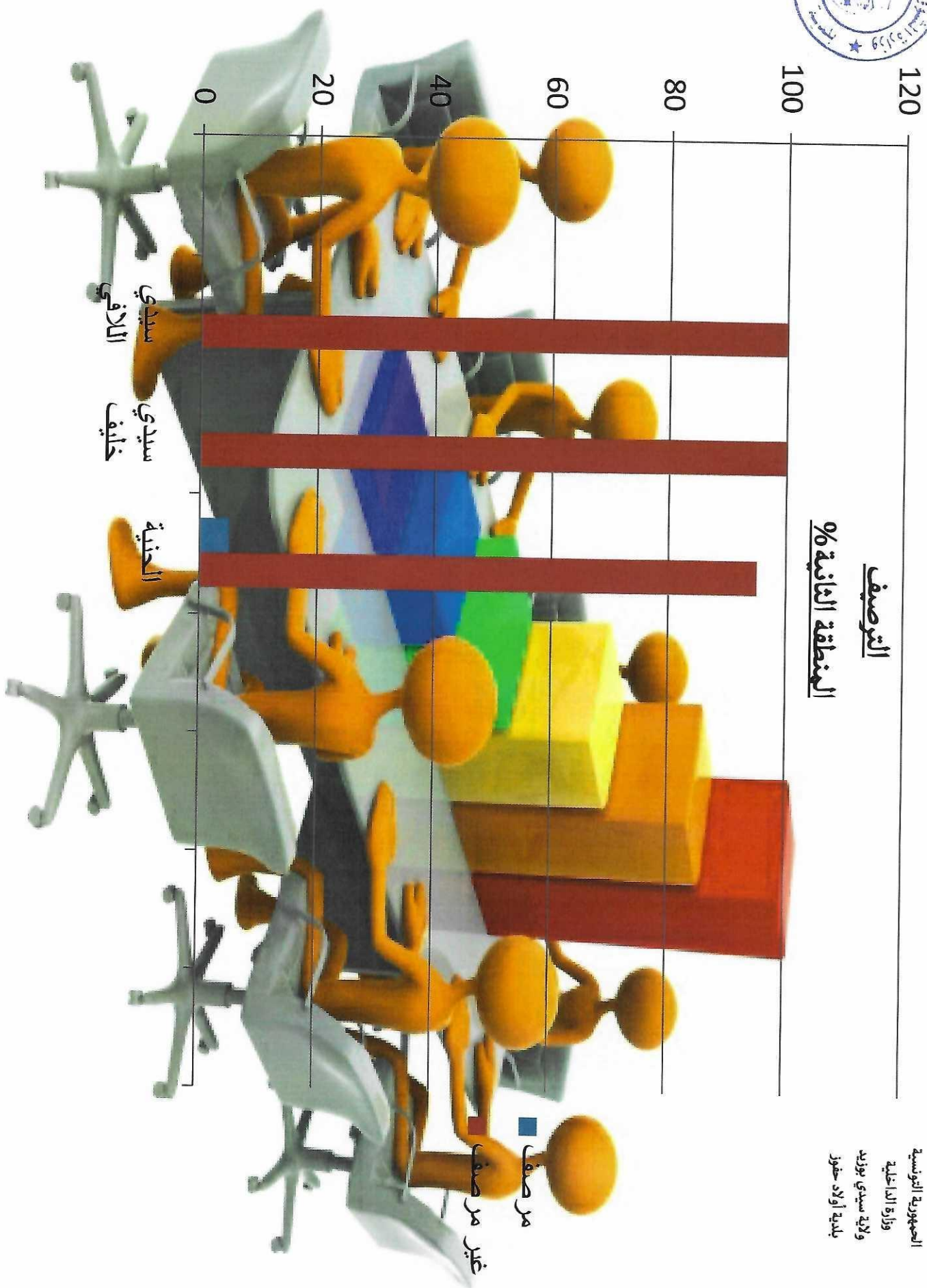
الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حفوز

التطهير	التنوير			الترصف			التعبئة			المناطق	
	النسبة %	عدد النقاط	النسبة %	معبد	النسبة %	غير معبد	النسبة %	معبد	النسبة %		غير معبد
12.5	%45	451	%70	81640	%30	133730	%45	344510	%55	380692	المنطقة الأولى
	%0.1	4	%2		%98		%10		%90		المنطقة الثانية
	%0	0	%4		%96		%15		%85		المنطقة الثالثة



التوصيف المنطقة الثانية %

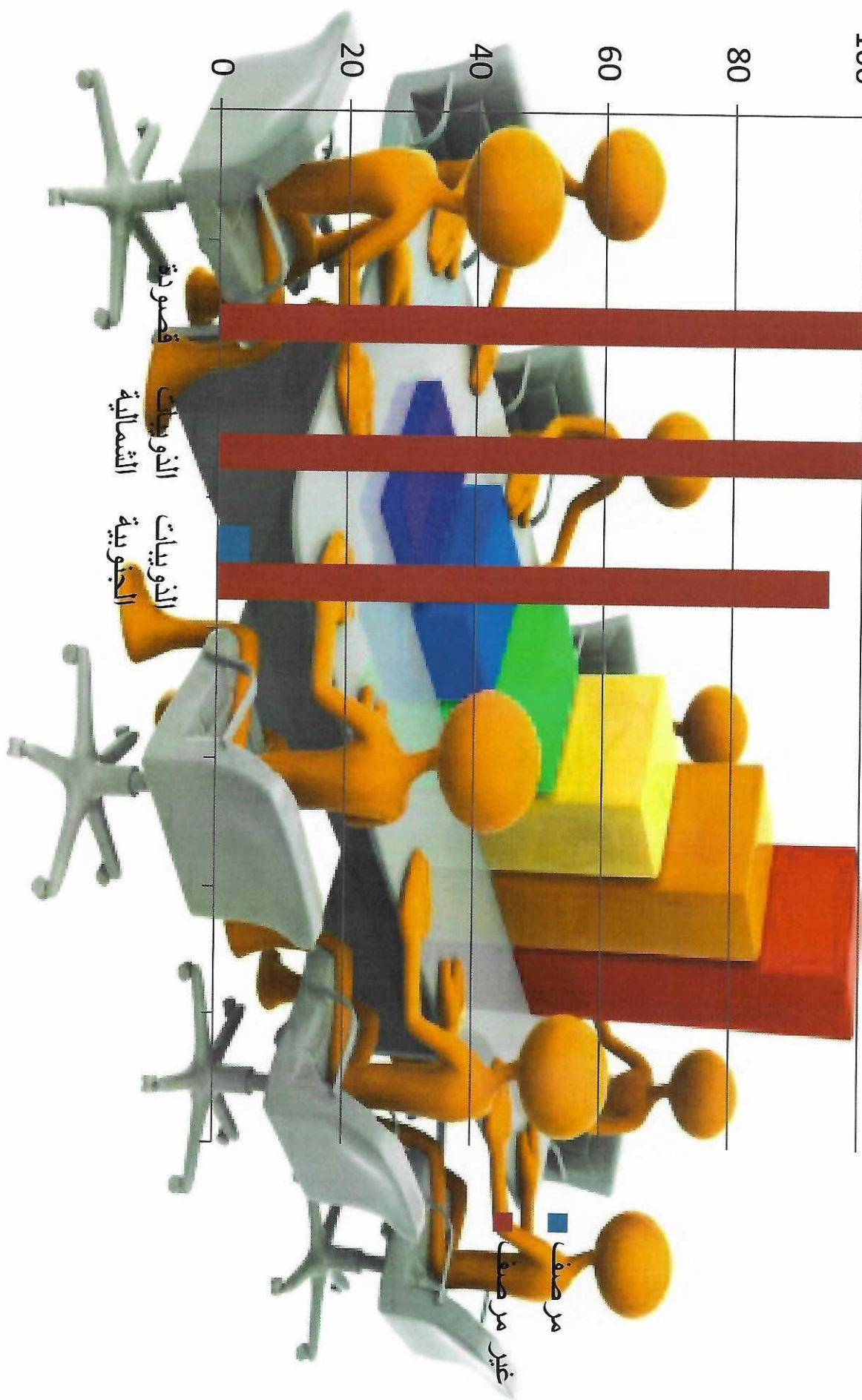
الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حفوز

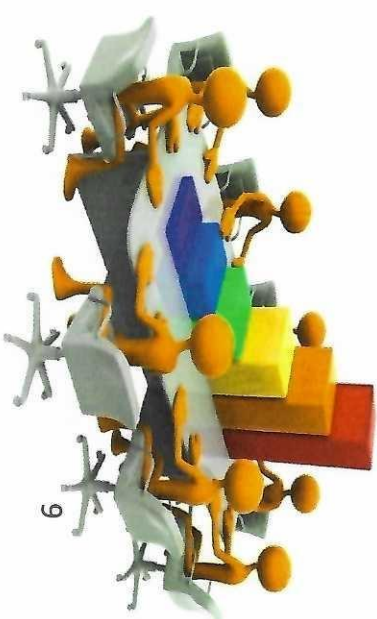
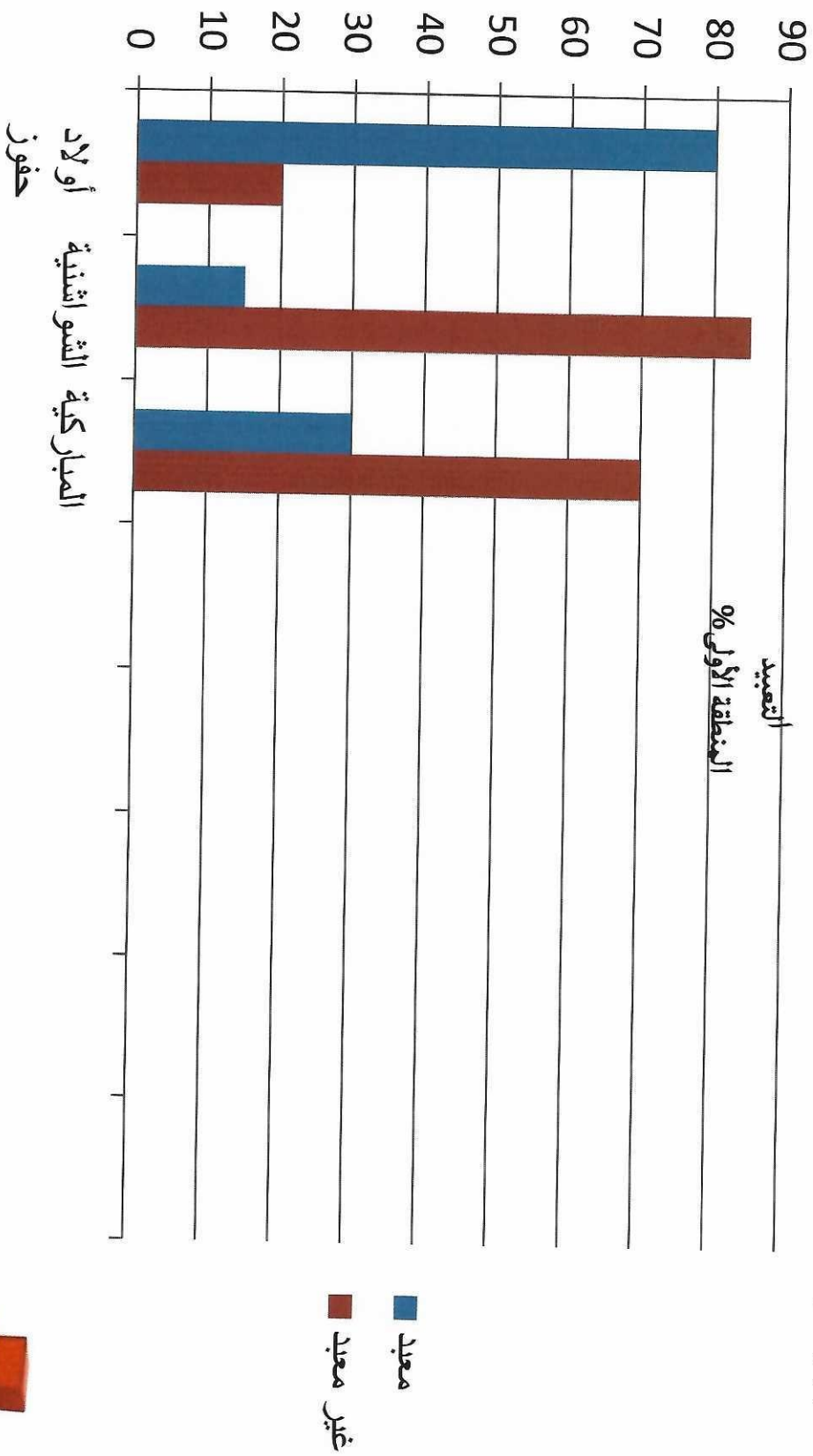


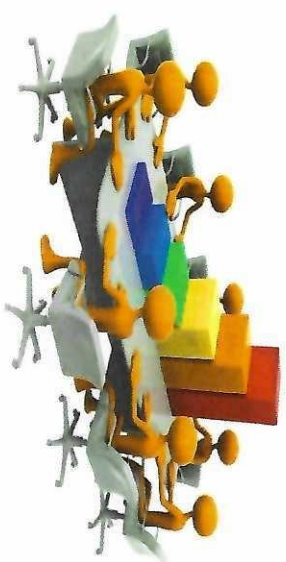
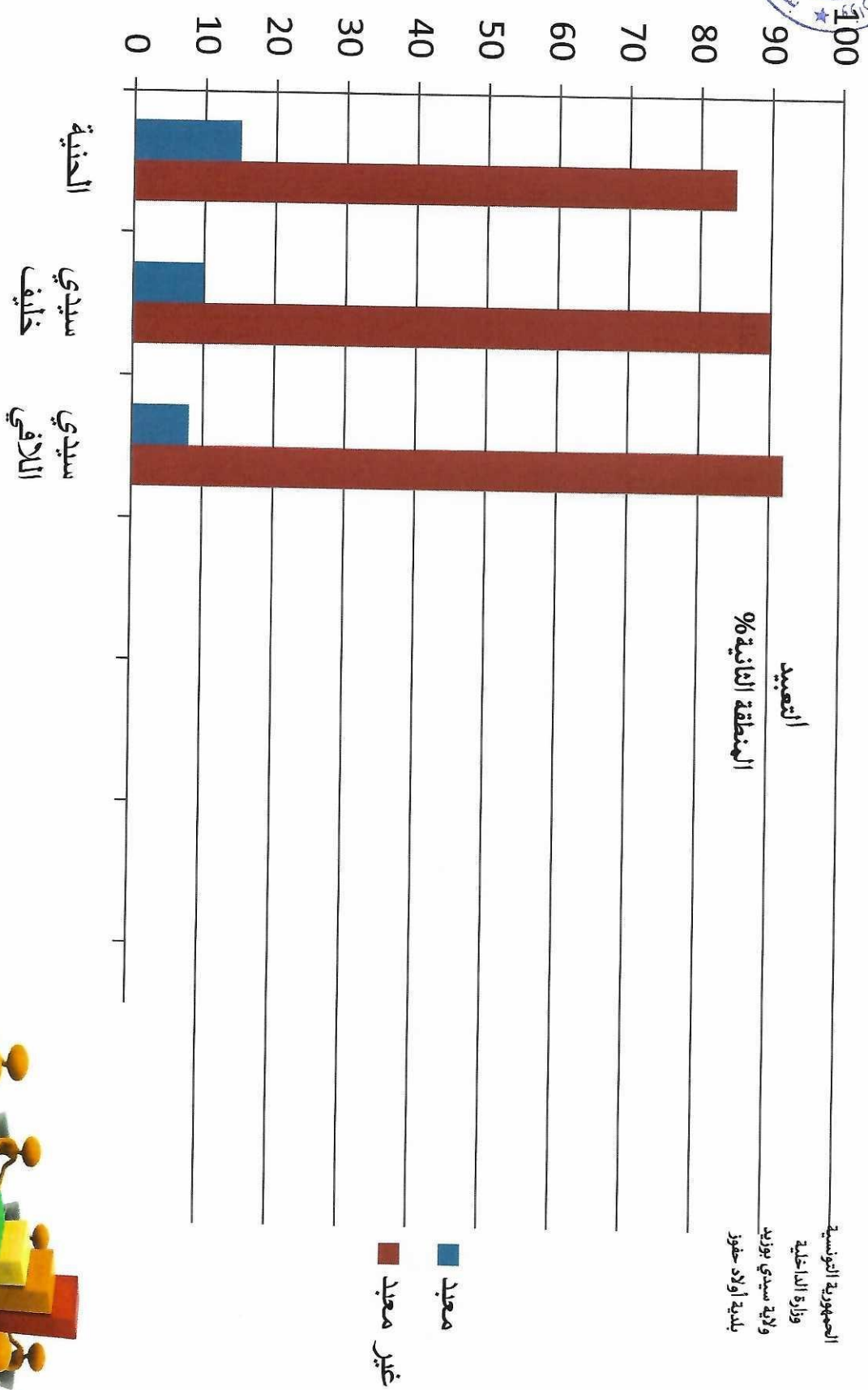
120
100
80
60
40
20
0

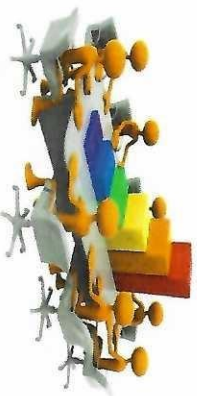
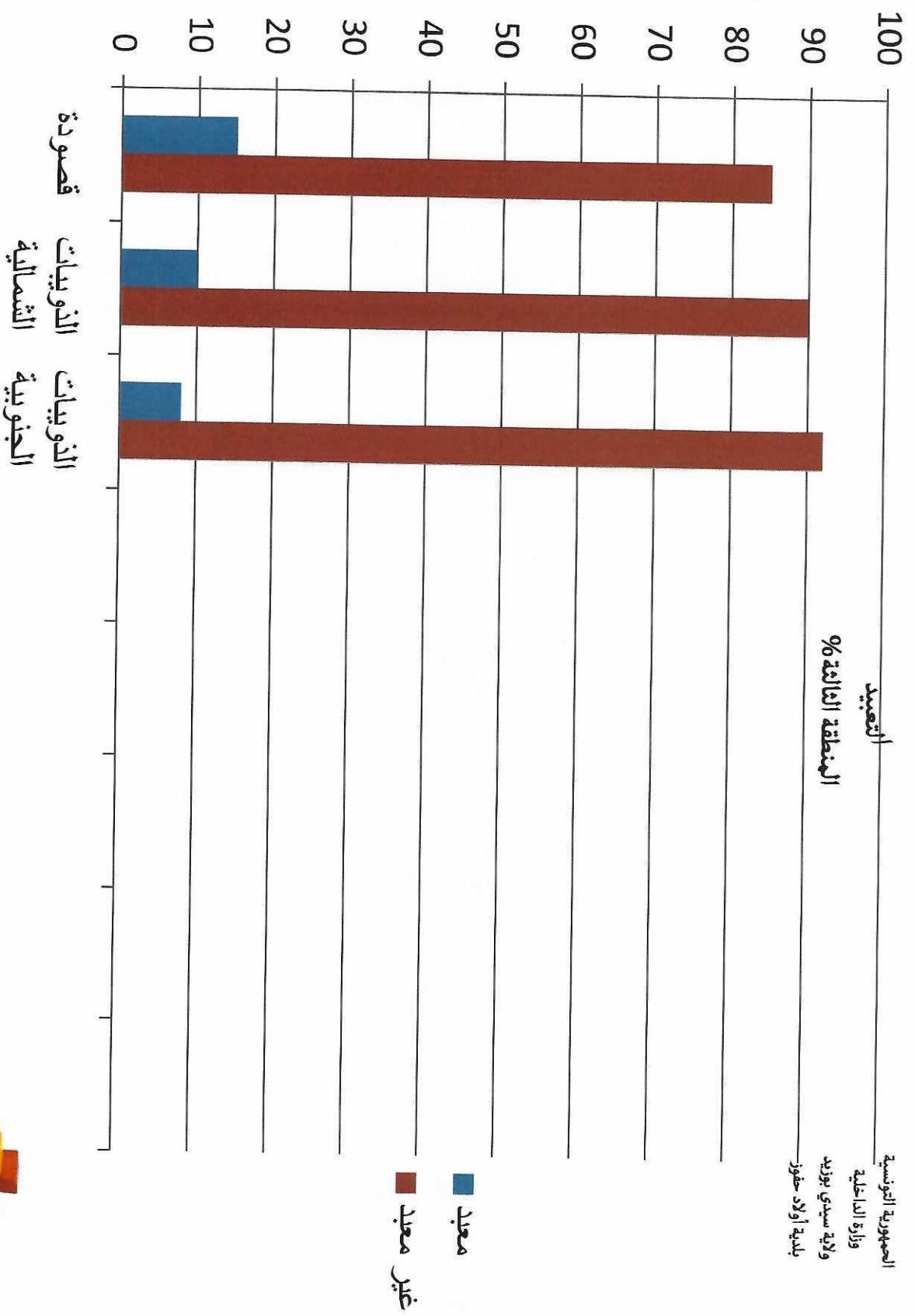
التوصيف

المنطقة الثالثة %





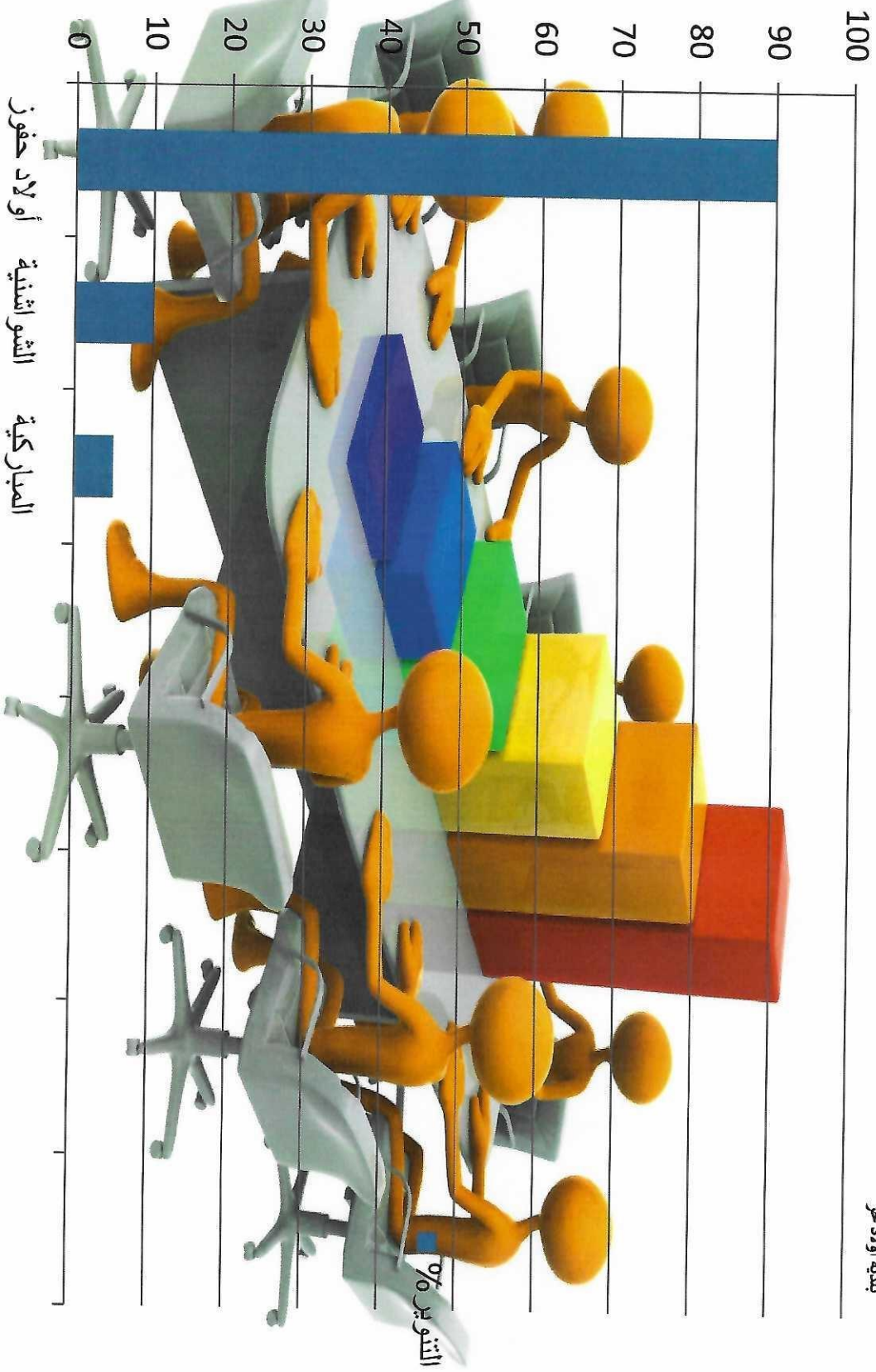






التطوير % المنطقة الاولى

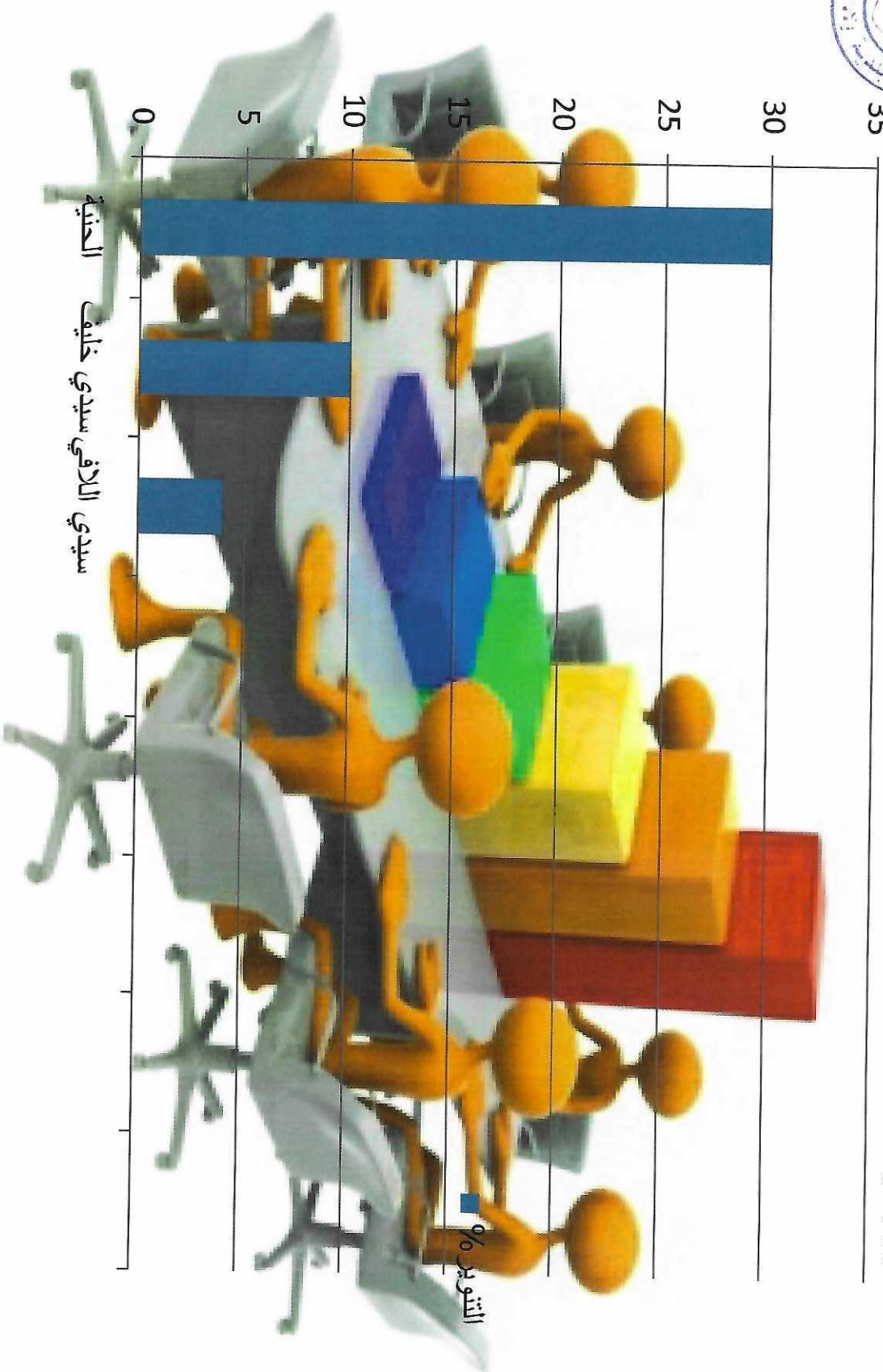
الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي قوروزيد
بلدية أولاد حمر





التوزيع % المنطقة الثانية

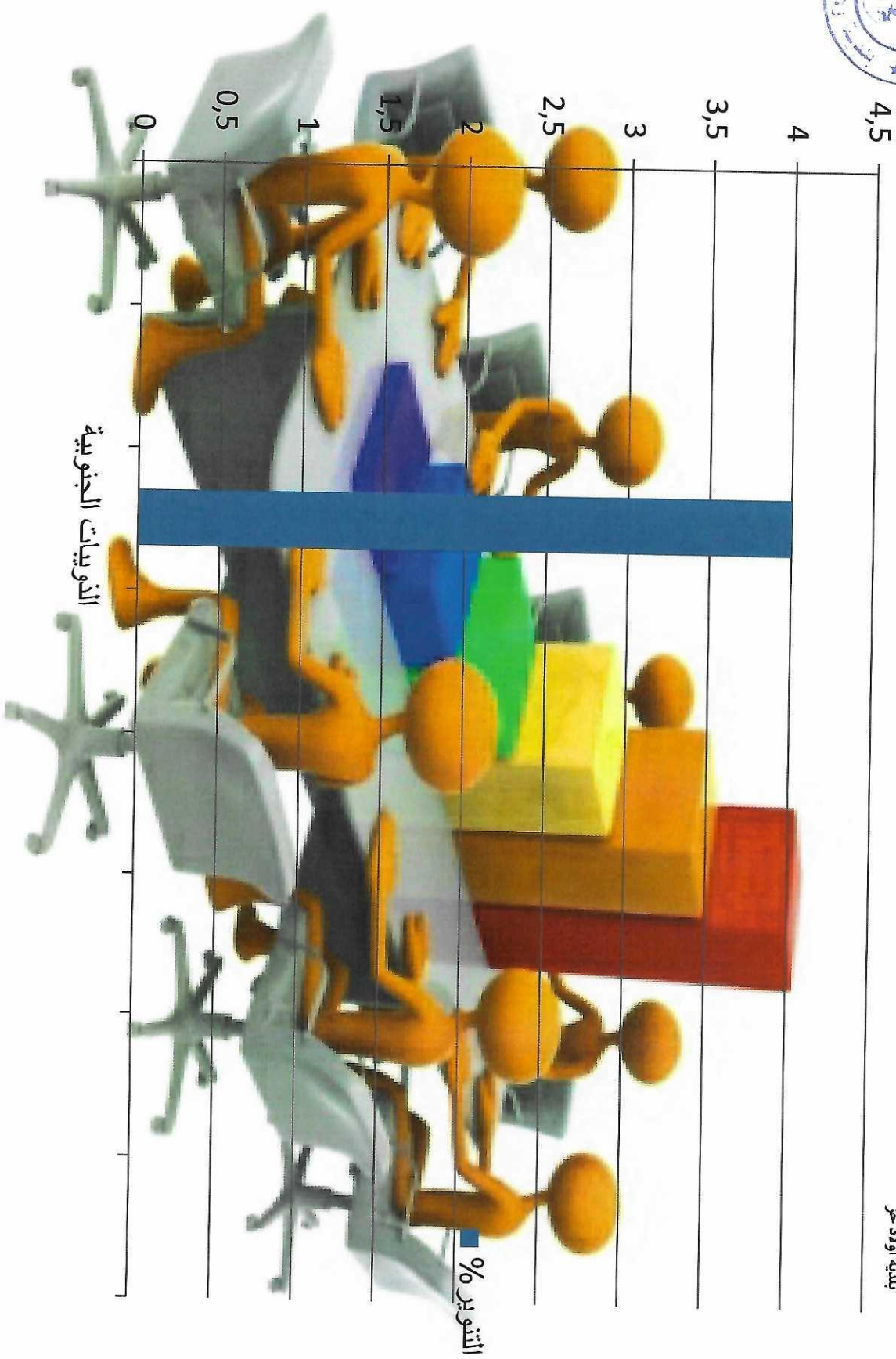
الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي قنبر
بلدية أولاد حزر





التوزيع % المنطقة الثالثة

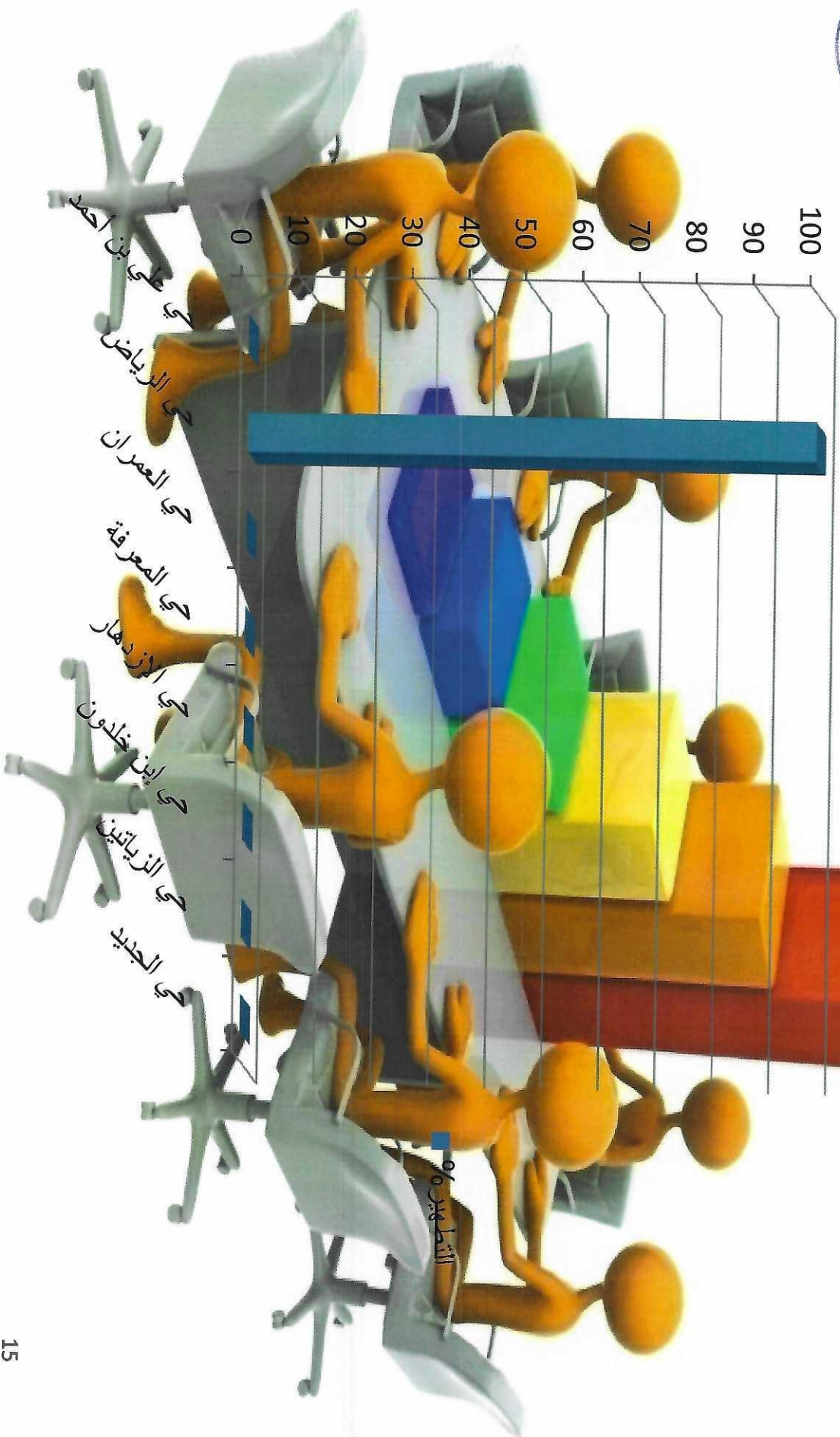
الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي قوروزيد
بلدية أولاد حزر





التطهير %

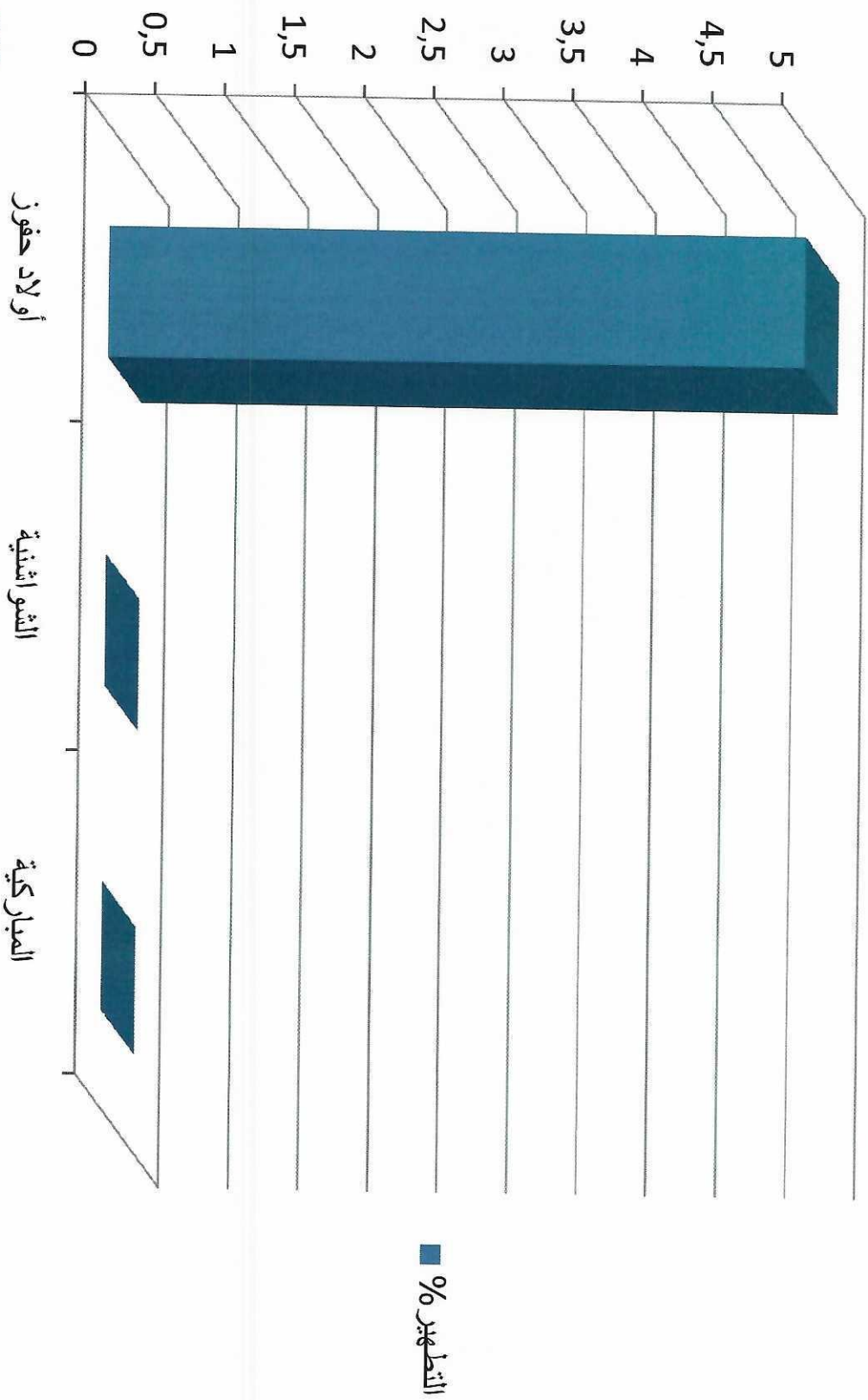
الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي قنورود
بلدية أولاد حزر



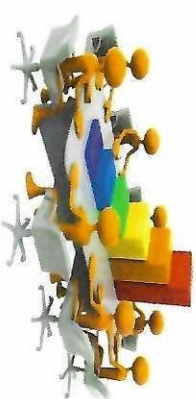
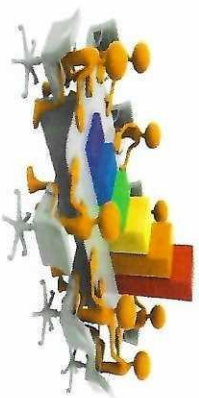


التطهير % المنطقة الأولى

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حفوز



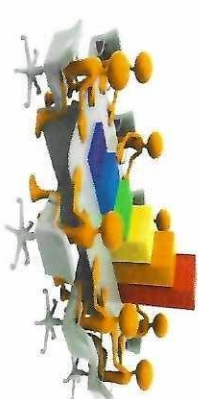
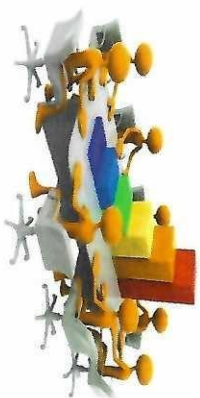
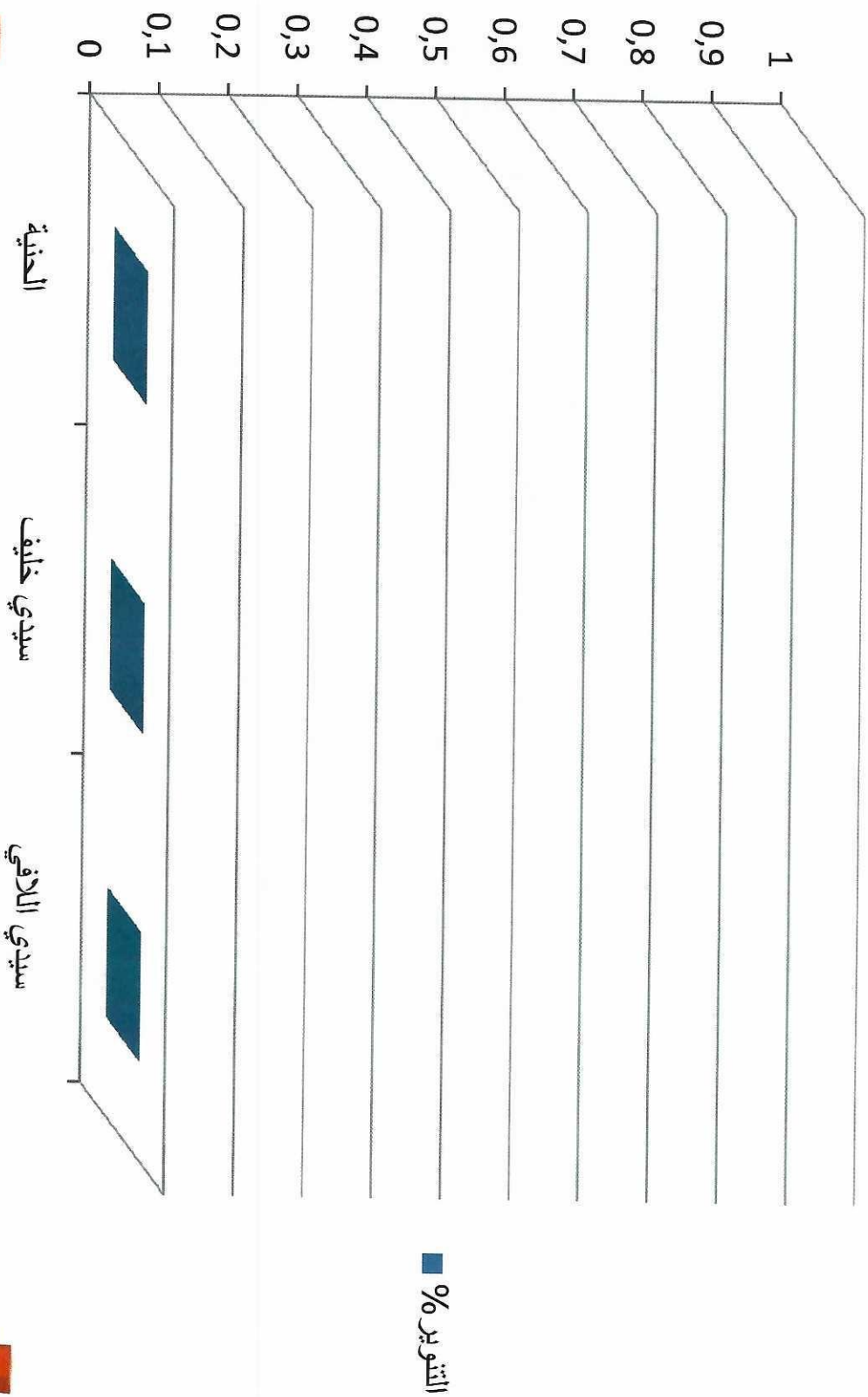
■ التطهير %





التطهير % المنطقة الثانية

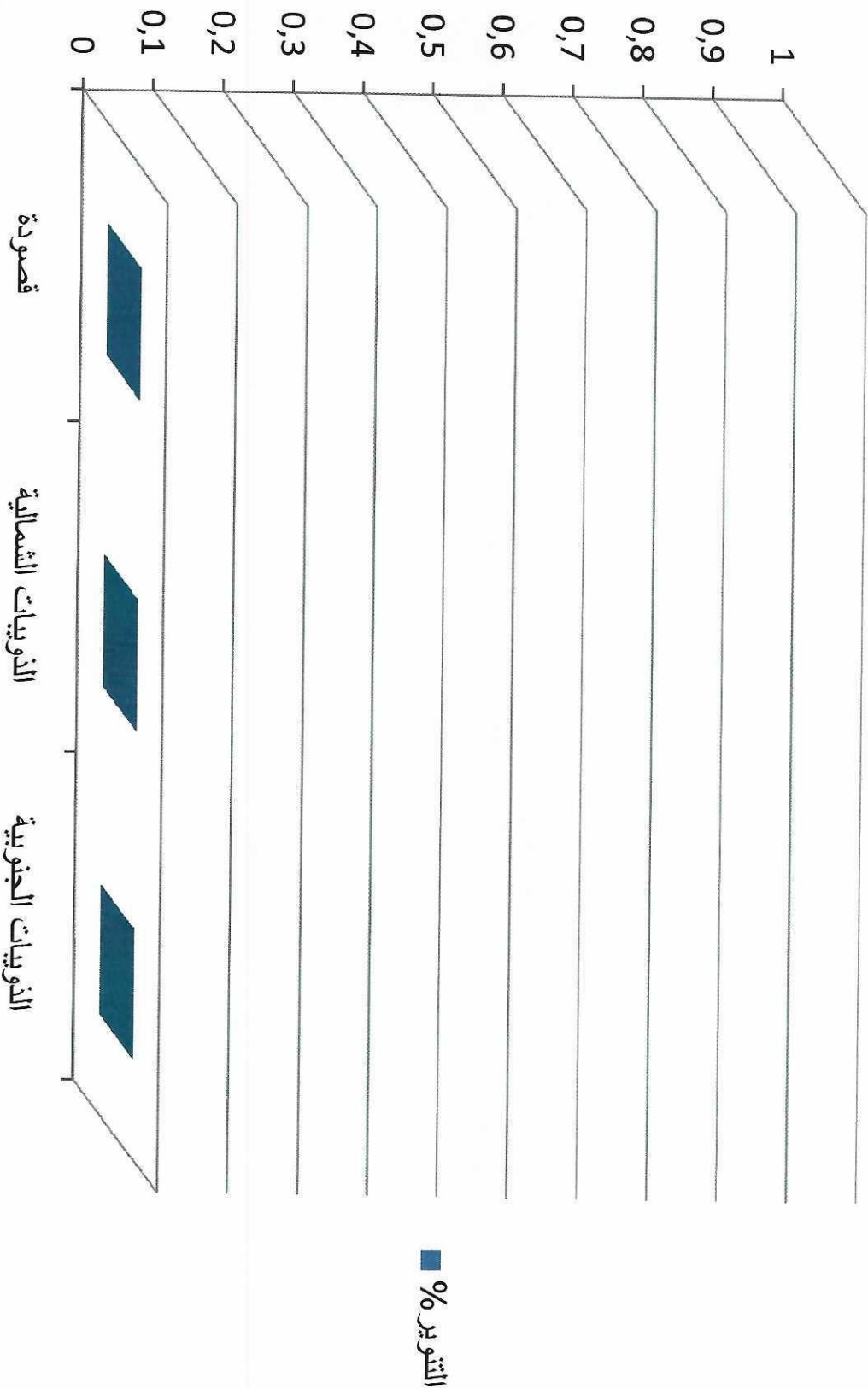
الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حر





التطوير % المنطقة الثالثة

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حمر



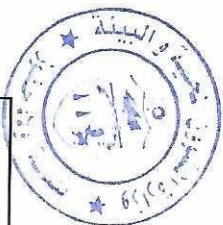


بطاقة تشخيص المعدات الإعلامية

وجود شبكة إعلامية داخلية : نعم
الحاجة إلى توسعة شبكة : نعم

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حمر

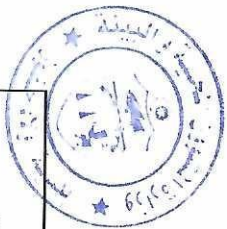
نوعية المعدات	تاريخ الإقتناء	الخصائص الفنية	الحالة الصحية			مجال الإستعمال	مؤشرات الإستعمالين				في حاجة تكوين
			جيدة	متوسطة	معتبة		وجود نقص	جيدة	متوسطة	غير مؤهل	
موزعات شبكة	2016	-	*	-	-	-	-	-	-	-	*
حواسيب	2016-08-22	HP 280	*	-	-	-	-	-	*	-	*
	2010-05-14	Hp pro 3010 intel	*	-	-	-	-	-	*	-	-
آلات طباعة اليزرية	2016-08-22	Epson A2 M200	*	-	-	-	-	-	*	-	-
	2016-08-22	Hp M452 Nw	*	-	-	-	-	-	*	-	-
	2010-05-10	Epson M2000	*	-	-	-	-	-	*	-	-
آلات طباعة ليزرية	2010-05-10	Epson lq 300	-	*	-	-	-	-	*	-	-
	2010-05-10	Epson lq 2090	-	*	-	-	-	-	*	-	-
ماسحات ضوئية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



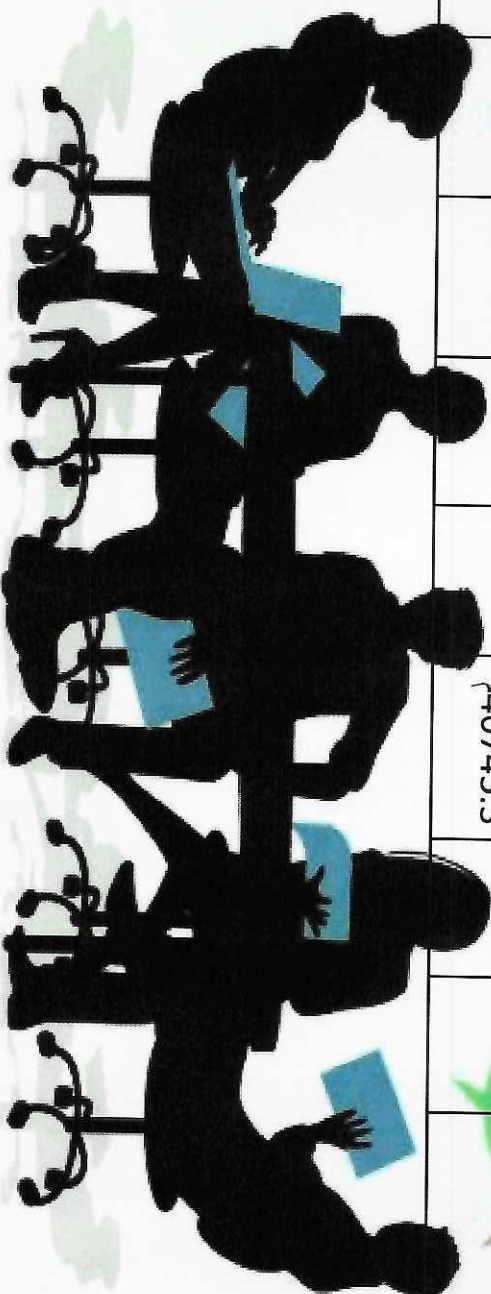
بطاقة تشخيص للمساحات الخضراء

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حر

الملاحظات	مستوى التشجير	مستوى التهيئة				الصف		المساحة الخضراء	المناطق البلدية
		توصيف	تأثير	إدارة	المساحة م ²	فضاءات صغيرة	فضاءات كبيرة		
-	جيدة	جيدة	غير متوفر	جيدة	2 1200	-	*	مساحة الشهداء	حي أين خلدون
-	غير متوفر	متوسط	غير متوفر	غير متوفر	2 1520		*	-	
أرض خوص بها زيتون كبير	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	2 7350	-	*	-	
داخل تقسيم	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	2 466	*	-	-	حي الرياتين
أرض خوص	غير متوفر	متوفر	غير متوفر	غير متوفر	2 1200	-	*	-	
-	غير متوفر	متوفر	غير متوفر	غير متوفر	2 110	*	-	-	
-	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	2 150	*	-	-	حي الرياض
داخل تقسيم	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	2 318.75	*	-	-	
داخل تقسيم	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	2 889	-	*	-	
داخل تقسيم	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	2 939.5	-	*	-	حي الإزدهار
داخل تقسيم	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	2 536	*	-	-	
داخل تقسيم	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر					حي المعرفة



داخل تقسيم	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	2418	*	-	-	حي علي بن أحمد
داخل تقسيم	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	2385	*	-	-	
داخل تقسيم	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	2803	-	*	-	
مقبرة	متوفر	متوفر	غير متوفر	متوفر	23600	-	*	-	
مقبرة	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	23360	-	*	-	
أرض خواص	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	217500	-	*	-	حي العمران
					240745.3				المجموع

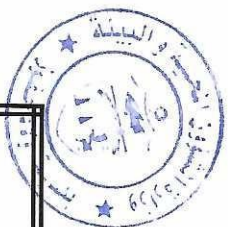




بطاقة تشخيص معدات النظافة و الطرقات

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حوز

ملاحظات	التخصيص		الحالة		المسافة المقطوعة	تاريخ الإقتناء	نوعية المعدات
	المنطقة المقصودة	المساحة المصممة	معدنية	متوسطة	جيدة		
	المنطقة	المنطقة	*			1998-12-28	آلة رافعة
	أشغال مختلفة	المنطقة			*	2012-05-09	آلة حفر و جرف
	المنطقة	المنطقة			*	2013-05-09	جرار yoto X 700
	المنطقة	الاعتناء بالمناطق الخضراء		*		2013-08-21	جرار X 800 yoto
	المنطقة	المنطقة		*		2008-09-29	جرار LAMBARGINI
	أشغال مختلفة	المنطقة		*		2016-07-13	شاحنة 02219503 IVECO
	المنطقة	المنطقة	*			1993-07-19	شاحنة 15/75 IVECO
	المنطقة	المنطقة	*			1994-12-28	جرار ماطر
	المنطقة	المنطقة	*			2015-10-15	جرار PF 704
	الإدارة	المنطقة	*			2011-06-29	السيارة FORD
	المنطقة	المنطقة	*			-	محرورة
	المنطقة	المنطقة	*				محرورة



الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حر

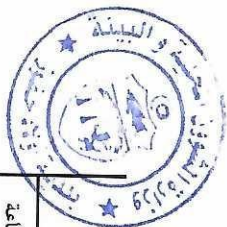
صهرنج	-						
صهرنج 5000 ل	2013-07-19						
سلم كهربائي							
صهرنج لتفريغ آبار الضياع	2013-07-2019						
آلة رش الدواء							
مجرورة لرفع حاويات النطافة	2013-11-15						
مجرورة لرفع حاويات النطافة	2013-11-15						
103 دراجة نارية نوع بيجو	-	*					
جرار lindini	2007-02-02	*					
مجرورة	-	*					
آلة كس الشواخ	-	*					
سلم كهربائي	2021	*					
أنشغال مختلفة							



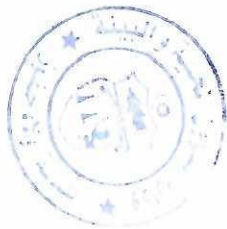
انموذج 09 بطاقة تشخيص للبناءات البلدية

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حر

البلدية	الموقع	مطابقة للبلدية لمآلات التموية العمرانية	تاريخ الإحصاء	مساحة الأرض	المساحة المعالة	إمكانية التوسعة	سنة آخر عملية تعمية أو توسعة	حالة البلدية أو المنطقة
مدرسة عمدة	حي الرياض		إحالة 23 نوفمبر 1985	2^2 1134	2^2 389	لا	-	تتطلب التجديد
المسالخ البلدي	حي الرياض		إحالة 23 نوفمبر 1985	2^2 388	2^2 135	نعم	-	تتطلب الصيانة
الملاعب البلدية	حي الإزدهار		إحالة 27 نوفمبر 1985	2^2 23494	-	لا	2016	حسنة
مقر البلدية	حي العمران		إحالة 23 نوفمبر 1985	2^2 1391	2^2 464	نعم	2017	حسنة
سوق الدواجن: - مسودح بلدي - فضاء صناعي	حي الإزدهار		إحالة من المجلس الجهوي بتاريخ 23 نوفمبر 1985	2^2 2700 2^2 3000	-	لا	-	تتطلب التعمية حسنة
السوق الاسبوعية	حي الزياتين		تم اقتناء قطعة أرض حسب الاعتد في 19 جانفي 2018	2^2 8000	لا	لا	-	تتطلب تهيئة
سوق الخضار و الفواكه	حي الزياتين			2^2 4127	2^2 500	نعم	-	تتطلب التوسعة
قطعة أرض	بورواوين		03 أكتوبر 2018	2^2 6000	-	-	-	سيوقع وضعها على حافة الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات
محدد 03 مساكن 24	حي العمران		إحالة من المجلس الجهوي بتاريخ 12 جوان 1993	2^2 1200	2^2 300	نعم	-	تتطلب صيانة



تمت عليها مدرسة ابتدائية				2 3500	24 ماي 1991		حي علي بن أحمد	قطعة أرض
تم التوثيق فيه القائمة مشروع حيلة المدينة من الفيضانات و جزء منها شيدت به قاعة معطاة				2 11440	24 جويلية 1990		حي ابن خلدون	قطعة أرض
وقع الحوز عليها	نعم	2 200	2 400	إحالة من المجلس الجهوي بتاريخ 12 جوان 1993		حي الرياض	عدد 02 مساكن شعبية	
تتطلب صيانة	لا	2 124	2 124	إحالة		حي ابن خلدون	مقهي	
تتطلب الصيانة	لا	2 1000		إحالة من المجلس الجهوي بتاريخ 12 جون 1993		حي الإردهار	مقهي + مطعم	
حسنة	لا	2 12				حي الرياض	كنك	
						حي ابن خلدون	بناية (الهلل الأحمر)	
				عقد تنازل (من طرف تقسيم مواطن) في 27 جويلية 1998		حي الإردهار	قطعة أرض	
				عقد تنازل (من طرف تقسيم مواطن) في 16 مارس 2018		حي الإردهار	قطعة أرض	
				تنازل (من طرف تقسيم مواطن) في 23 أوت 1999		حي علي بن أحمد	قطعة أرض	
حسنة				محضر تسليم من طرف المجلس الجهوي بتاريخ 06 جانفي 2006		حي الرياض	حي حوفي	



بطاقة تشخيص خاصة بالمسالخ

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حر

معطيات عامة :

* الموقع : حي الرياض

• تاريخ الإحداث : 1985-11-23

• مطالقته لمثال التهيئة العمرانية : مدرج بالمخطط الإداري للمسالخ

• الانفاذ إلى المسالخ : سهل

• مساحة الأرض : 388 م² المساحة المغطاة : 135 م²

• طريقة التصريف : استغلال مباشر

• سنة آخر عملية تهيئة أو توسعة : 2008

• طاقة الاستيعاب : أغنام : 04 رأس في اليوم , أبقار : 00 في اليوم

• نسبة الاستغلال : ضعيفة

• إمكانية التوسعة : نعم

• الربط بمختلف الشبكات :

الاتصالات : لا

الماء الصالح للشرب : نعم

الكهرباء : نعم

تطهير المياه المستعملة : لا

بطاقة جرد و تشخيص أولي للمستودع البلدي

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد
بلدية أولاد حر

بطاقة جرد و تشخيص أولي للمستودع البلدي

معطيات عامة :

* الموقع : حي العمران

تاريخ الإحداث : 1985-11-23

• مطابقته لمثال التهيئة العمرانية

• سنة آخر عملية تهيئة أو توسعة : 2007

• إمكانية الأرض : 990 م² المساحة المغطاة : 168 م²

• نية التوسعة : لا

• طاقة استيعاب المعدات : متوسطة

• متوسط الكلفة السنوية للصيانة :

• النفاء إلى المستودع : سهل

• وصف حالة البناية : حسنة

توضيح :

تم إحداث مستودع جديد بحي الإزدهار و سيقع تهيئته في الأيام المقبلة .

معطيات حول الربط بمختلف الشبكات :



تم أحداث موقع جديد

*الموقع : حي الأزهار

تاريخ الأحداث : 2017

•مطابقته لمتال التهيئة العمرانية

•سنة آخر عملية تهيئة أو توسعة :

•مساحة الأرض : 2700 م² المساحة المغطاة : 4 م²

•إمكانية التوسعة : لا

•طاقة إستيعاب المعدات : جيدة

•النفذ إلى المستوى : سهل

•وصف حالة البناية :

أرض مسيجة – السياج الأمامي قابل للإزالة



الإتصالات : نعم

الماء الصالح للشرب : نعم

الكهرباء : نعم

تطهير المياه المستعملة : لا

معطيات حول المستوى ووظيفته :

هل المستوى مع مسيج : نعم

هل المستوى مقسم لفضاءات : لا

العربات كافية : نعم

هل المساحة المخصصة للإيواء مختلف أنواع المعدات : لا

هل ملوي المعدات مغطى : نسيب

هل المستوى مع مؤمن : نعم

هل المستوى محمي من الأخطار (فيضانات) : نعم

مدى وجود ورشة صيانة مجهزة : لا

مدى توفر مضخة للتزود بالبنزين و مدى مطابقتها لمواصفات السلامة و الوقاية من

الحرائق : لا

وجود محطة غسل و تشحيم : لا

هل تتم معالجة مياه محطة الغسل قبل تصريفها بشبكة التطهير : لا

هل المستوى مع مجهزة بتطبيق إعلامية : لا

في صورة الإجابة ب "لا" ذكر النقص :

المستوى مع يفي بالحاجة

