

محضر جلسة الدورة العادية الثالثة

اليوم الثلاثاء 2020/08/11 و على الساعة العاشرة والنصف صباحا ، انعقدت جلسة الدورة العادية الثالثة

بإشراف السيد : السيد هرابي رئيس بلدية أولاد حفوز وبحضور أعضاء المجلس البلدي السادة :

* يونس عوني : مستشار

* اليامنة خليف : مستشارة

* عبد الرزاق ذويبي : مساعد ثالث

* خليفة بن عمر هرابي : مستشار

* أريج دوزي : مساعد أول

* الناجي هرابي : مستشار

* سيرين عبد اللاوي : مستشارة

* محرز عبد اللاوي : مستشار

* صابرين حسيني : مستشارة

وتغيب بعذر :

* محمد ياسر حفوز : مساعد ثاني

و تغيب بدون عذر :

* حنان حسيني : المساعد الرابع

* أنور هرابي : مستشار

* سهام فريجي : مستشار

* سندس هرابي : مستشار

* إيمان دوزي : مستشارة

كما حضر الجلسة السادة :

* كمال عبد اللاوي : كاتب عام بلدية أولاد حفوز ومحرر الجلسة

* علي الصالح عبد اللاوي : ممثل عن القبضة المالية

* منى هرابي : ممثل عن قسم المالية (متابعة سير الاستخلاصات)

* رضا دوزي : رئيس مكتب الشرطة البيئية

افتتح الجلسة السيد : السيد هرابي رئيس بلدية أولاد حفوز مرحبا بجميع الحضور كما نوه إلى الغياب المتتالي لبعض أعضاء المجلس البلدي دون عذر كما تطرق إلى انه تم اقتناء قطعة ارض لفائدة الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات ببنر الرواوين إضافة إلى اقتناء قطع أراضي لفائدة القبضة المالية والقاعة المغطاة والحماية المدنية كما لوحظ أن لجنة الإعلام بالمجلس البلدي لم تقم بعملها على أكمل وجهه وذلك على مستوى الإعلام المحلي كما ثمن دور مجلس النيابة الخصوصية لسنة 2011 لما قامت به من تخصيص قطعة ارض لبناء الفضاء الصناعي والمركب الثقافي وانطلاق الأشغال لتهيئة الملعب البلدي (تعشيب وإعداد مدارج) بأولاد حفوز ثم مر إلى تلاوة جدول الأعمال كما يلي :

1- متابعة سير الاستخلاصات

2- متابعة سير المشاريع

3- عرض تقارير اللجان

4- استقالة عضو المجلس البلدي

5- مسائل مختلفة

1- متابعة سير الاستخلاصات :

تلى السيد علي الصالح ممثل عن قابض المالية بأولاد حفوز الكشف الحيني لمتابعة اعتمادات الموارد للسنة المالية 2020 إلى حدود 2020/08/11 و هو مبين كما يلي :

كشف حول عملية سير الاستخلاصات إلى حدود 2020/08/11

الفصول	نوع الموارد	المبالغ المثقلة أو تقديرات الميزانية	الاستخلاصات الحاصلة	النسبة %
11-01	العقارات المبنية	35.000,000	3.803,680	10.8
11-02	العقارات غير المبنية	6.000,000	3.203,714	53
12-01	المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	-	114.488,110	-
12-01	المقايض الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية	110.000,000	-	-
12-01	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية	80.000,000	-	-
12-03	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	400.000	292,500	73
12-01	مداخل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية	80.000,000	-	-
22-03	مداخل لزمة معلوم وقوف العربات بالطريق العام	10.000,000	-	-
23-07	معلوم الايواء والحراسة	-	80,000	-
24-02	معلوم الأشغال الوقتي للطريق العام	2.000,000	522,250	26
24-04	معلوم أشغال الطريق العام عند إقامة حظائر البناء	2.000,000	-	-
24-06	معلوم الإشهار	15.000,000	273,000	1.82
24-99	مداخل مختلفة	-	32,000	-
31-01	معلوم التعريف بالإمضاء	14.000,000	6.038,500	43
31-02	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	4.000,000	984,750	24

39	7.849,000	20.000,000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	31-03
41	2.066,000	5.000,000	معاليم تسليم الشهادات والحجج الأخرى	31-99
113	1.135,000	1.000,000	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	32-02
48	1.440,000	3.000,000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	32-03
6	528,500	8.000,000	معاليم رخص البناء	32-06
15	75,000	500,000	معاليم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	32-08
46	4.600,000	10.000,000	معلوم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	32-99
72	8.705,000	12.000,000	معلوم الاعتناء بفروع قنوات تصريف المواد السائلة	33-01
54	13.087,000	24.000,000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	33-02
-	-	10.000,000	المقايض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	33-03
-	-	80.000,000	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي (صندوق التعاون)	33-03
30	120,000	400,000	معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات	33-99
58	2.337,622	4.000,000	مداخل غير جانبية أخرى متأتية من الاستغلال المباشر للأماكن	51-99
19	2.557,788	13.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	52-01
34	5.168,532	15.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	52-02
54	5.400,000	10.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي	52-03
4	300,000	700,000	مداخل كراء عقارات معدة للسكن	52-05
-	-	1.000,000	مداخل كراء الملاعب و القاعات الرياضية	52-07
2.96	148,000	5.000,000	مداخل كراء التجهيزات والمعدات	52-11
-	-	20.000,000	محاصيل بيع الأثاث الذي زال الانتفاع به	53-02
-	-	50.000,000	محاصيل البيوعات الأخرى	53-99
-	197.219,000	-	المناب من المال المشترك	60-01
-	-	514.439,000	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	60-01
800	160.000,000	20.000,000	منح ومساهمات داخلية أخرى مخصصة للتسيير	60-03
13	660,000	5.000,000	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشروط الصحية	60-06
-	-	9.561,000	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة	60-09
46	543.114,946	1.200.000,000	المجموع:	

2- متابعة سير المشاريع :

تم عرض تقرير حول تقدم تنفيذ انجاز البرنامج الاستثماري السنوي لسنة 2020 من طرف السيد يونس عوني رئيس لجنة الاشغال وهو كالتالي:

- اقتناء عقارات : تم الانجاز بنسبة 100٪.
- تهيئة المستودع البلدي : سيقع إعادة الإعلان عن الاستشارة على الخط " تونابس "
- تنوير عمومي : في مرحلة إعداد الدراسة
- صيانة الطرقات ومد الأرصفة : في مرحلة الدراسة
- اقتناء معدات نظافة وطرقات مناطق التوسع : يؤجل الى سنة 2021
- تنوير عمومي (مناطق التوسع) : يؤجل إلى سنة 2021
- مد الأرصفة (مناطق التوسع) : يؤجل إلى سنة 2021
- تهيئة المستودع البلدي (تكملة) : سيقع إعادة الإعلان عن الاستشارة على الخط " تونابس "
- توسيع قصر البلدية (قسط 2) : سيقع إعادة الإعلان عن الاستشارة على الخط " تونابس "
- اقتناء قطعة أرض : تم الانجاز بمسبة 100٪.
- تجميل المدينة : في مرحلة الدراسة
- بناء الأرصفة : تم الانجاز بنسبة 100٪.
- تنوير عمومي : تم الانجاز بنسبة 100٪.
- توسيع قصر البلدية قسط أول : تم الانجاز بنسبة 100٪.

3- عرض تقارير اللجان :

* لجنة المالية و الاستخلاصات :

انعقدت يوم الجمعة الموافق لـ 2020/08/07 بمقر بلدية أولاد حفوز جلسة عمل للجنة المالية و الاستخلاصات بحضور كل من السادة و السيدات :

- كاتب عام البلدية .
 - رئيس لجنة المالية .
 - رئيس لجنة الاستخلاصات .
 - العون المكلف بالاستخلاصات .
 - العون المكلف بمنظومة أدب .
- و بعد تداول جملة من الملفات المتعلقة باستخلاصات موارد البلدية تم الاتفاق على تنفيذ جملة من الإجراءات و التأكيد على ضرورة اتخاذ الإجراءات الردعية اللازمة و المتمثلة في :
- إصدار بطاقات إلزامية بالدفع عن طريق عدول تنفيذ و يحرص السيد الكاتب العام على متابعة هذه الإجراءات في أجل أقصاه موفى شهر سبتمبر بالتنسيق مع القابض البلدي .

- تكليف السيدة منى هرابي بمد اللجنة و المجلس البلدي بجرد مفصل حول الديون المتخلدة لفائدة البلدية بعنوان سنة 2019 و ماقبلها في أجل أقصاه يوم الاثنين 2020/08/10 .
- برمجة ثلاث جلسات عمل للجنة الاستخلاصات و لجنة المالية لمتابعة انجاز هذه الإجراءات في بداية شهر سبتمبر و نصف شهر سبتمبر و موفى شهر سبتمبر فيما يخص معينات الكراء ، الأداء على العقارات المبنية و الأداء على اللافتات الاشهارية.
- مطالبة رئيس مركز الشرطة البيئية و العون المكلف بالمتابعة الميدانية (محمد جوادي) بمد اللجنة بالنشاط المسجل
- (جرد لمختلف التدخلات) منذ انطلاق العمل الفعلي للشرطة البيئية و يتعهد السيد الكاتب العام بمتابعة هذا الموضوع .
- عرض ملف نشاط الشرطة البيئية كل دورة .
- تشريك السيدة منى هرابي في اجتماع الدورة العادية .
- عرض ملف القاعة المغطاة على المجلس البلدي .
- تركيز لجنة مراجعة المعاليم على العقارات المبنية والغير المبنية و العقارات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية و اللافتات الاشهارية و استغلال الرصيف و ذلك اعتماد الفصل 24 من مجلة الجباية المحلية لتركيب لجنة المراجعة.
- (إصدار قرار داخلي من طرف المجلس البلدي)
- مراجعة تثمين معينات الاكزية بالنسبة للمحلات التابعة للبلدية بناء على اقتراح لجنة المالية و الاستخلاصات، وذلك عن طريق تقرير صادر لخبير لأمالك الدولة.
- إعادة النظر في ملف المشربة المتواجدة بالفضاء الصناعي .
- متابعة كيفية صرف الدعم المحلي الاستثنائي المقدم لفائدة البلدية من وزارة الشؤون المحلية و قيمته 100 ألف دينار .
- مراسلة كل من أوريدو و أرونج من أجل دفع الديون المتخلدة بذمتهم .
- مراجعة معاصر الزيتون

لجنة الشراءات: أرحب بالمواطنين والمواطنات واشكر الزملاء والزميلات على التعاضد والعمل المشترك الفعال الذي به استطعنا ان ننجز العديد من الأعمال والخدمات اذكر منها على سبيل الذكر ولا الحصر:

- *تم الاتفاق على تركيب السلم الكهربائي وسيطلق التركيب في اقرب وقت ممكن
- *تم اقتناء محرك تفريغ بئر ضياع
- *تم تصليح السيارة وذلك باقتناء قطع غيار المحرك وصيانة السيارة بصفة عامة
- *تمت صيانة الآلة الرافعة "تراكس"
- *بالنسبة للقسط الثاني لبناء قصر البلدية فنحن الان بصدد انتظار مفتاح الشراءات
- *كما اؤكد ان لجنة الشراءات بكافة اعضائها تعمل جاهدة على متابعة النواقص وإتمامها كذلك تجتهد في اطار الحوكمة الرشيدة والحفاظ على المال بان تنجز مهامها باقل التكاليف حتى وصل بها اللامر إلى مناقشة التكلفة الدنيا لاي عرض نتقدم به مما يساعد على توفير بعض الأموال لصالح خزينة البلدية.
- لجنة شؤون النظافة و الصحة والبيئة :

تقوم لجنة النظافة والصحة والبيئة على الحرص للتصدي للافات والحفاظ على الصحة العامة عبر:

رفع الفضلات بصفة منتظمة بكامل الاحياء البلدية والتجمعات السكنية (الحنية – كم 87 – 80 والعبدات)

مداوات النقاط السوداء

تم رش شوارع الاحياء البلدية والمصب والسد ونقطة onas بالادوية.

كما قامت برفع الفضلات عشية العيد وثاني ايام العيد بعد ما تم بصفة استثنائية بتوزيع اكياس بلاستيكية لوضع الجلد والفضلات فيها

كما حرصت كل الحرص على تعقيم المؤسسات التربوية ايام المناظرات (السيزيام - التاسعة اساسي - البكالوريا) خلال الدورتين ليقوم ابناننا باجتياز امتحاناتهم في افضل الظروف وذلك بتوفير السائل المطهر والكمادات.

كما قامت بتعقيم المؤسسات الادارية

بالنسبة للمصب: في انتظار اكتمال الدراسة. المصب الاساسي

حل جذري : المركز الوطني للنفايات

حل وقتي: نقل المصب الى اماكن اخرى خلال شهر او يزيد (مصب فرعي بالمعامرية)

كما سيتم شراء حاويات وجرار للعمادات

كما سيكون هناك استراتيجية للتصدي لفيروس كورونا سيتم توزيع 25 مضخة على 25 مدرسة

كما سيتم متابعة العائدين من الخارج بالتحاليل

سيتم توفير جهاز تشخيص منظور للقلب بالمستشفى المحلي باولاد حفوز

بالنسبة الى تجميل المدينة: نظرا الى قلة اليد العاملة المختصة لتجميل المداخل سيتم طرح للمشروع ليتم التكفل به من مختصين

كما نطالب بالاسراع في تهيئة المصب النهائي

لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية :

لقد التنمت لجنة الاشغال يوم الجمعة 08 اوت 2020 بمقر البلدية وذلك للنظر في تقدم انجازات مشاريع البلدية والتطرق للمشاريع التي هي بصدد الانجاز والتدقيق في الإشكاليات المتسببة في تعطيل عدة مشاريع.

كما طالب أعضاء لجنة إعادة تصنيف المشاريع المبرمجة.

تقدم تنفيذ المشاريع

اقتناء العقارات

*شراء عقار بمنطقة بالرواوين كمحطة لفرز النفايات بطلب من الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات.

* اقتناء قطعة ارض بـ 242 الف ديناراً موزعة كالاتي:

5000 متر مربع لفائدة القاعة متعددة الاختصاصات

2400 متر مربع لفائدة الحماية المدنية

800 متر مربع لبناء إدارة القباضة المالية

*بناء أرصفة في أغلبية الأحياء ما يقارب من 10 الف متر بتكلفة 170 الف ديناراً

*تنوير عمومي للشارع الرئيسي بمعدات عصرية واستعمال انبوب من نوع LED يوفر إنارة جيدة واقتصاد في

الطاقة نسبة الانجاز 100%

*بناء القسط الأول لقصر البلدية وتم الانجاز بنسبة 100 %

مشاريع في طور الانجاز

تهيئة المستودع البلدي: الاعتمادات متوفرة وتمت الدراسة وجميع الملف الفني والإداري وأحيل ملف إعلان

الاستشارة على خط TUNEPS

تجميل المدينة: بناء المدرج من الشارع الرئيسي الى الشارع الثانوي يطل على المستشفى المحلي والحي التجاري : الدراسة الفنية والمعمارية جاهزة ما عدى دراسة الخرسانة وقد تعهدت بها المهندسة بمكتب الدراسات الخاصة وانجازها خلال اسبوع من هذا التاريخ .

صيانة بعض الطرقات الاستثنائية ومد الارصفة في عدة احياء وستمول هاته المشاريع عن طريق قرض من صندوق القروض بقيمة 350 الف دينار.

مشاريع مبرمجة (مشاريع مناطق التوسع)

اقتناء معدات نظافة: 165 الف دينار

تنوير عمومي : 500 الف دينار

مد الارصفة: 165 الف دينار

خصصت هذه المشاريع لمناطق التوسع بكامل العامادات.

لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم

قامت لجنة الثقافة بعدة أنشطة ثقافية تربية وقد شاركت في تظاهرات جهوية ووطنية واهمها هذه التظاهرات :

*يوم تنشيطي مفتوح بمدرسة الرنرز بمشاركة دار الشباب بسيدي بوزيد

*يوم تنشيطي مفتوح بمدرسة الرنرز تحت عنوان " الطفل المبدع" بمشاركة دار الشباب بأولاد حفوز

*يوم الكتاب بالاشتراك مع مدرسة الحاج مسعود 2019/12/04

*يوم مفتوح بمدرسة الذويبات (تنشيط – مسابقات فكرية)

*المشاركة في الملتقى الوطني للتوأمة بولاية قبلي معتمدية دوز وقد تحصلت البلدية على شهادة شكر وتقدير قدمت الى السيد رئيس اللجنة باسم البلدية.

*وقد شاركت اللجنة في جميع الامتحانات الوطنية وذلك بتقديم مواد التعقيم والكمادات للتلاميذ وقد قدمت اللجنة ايضا كميات من قوارير الماء والعصائر للتلاميذ المجتازين للامتحانات.

*اجتمعت اللجنة مع السيد رئيس البلدية والسيد الكاتب العام وبعد نقاش الوضع الوبائي وخطورة المرحلة

خاصة في العودة المدرسة وبعد نقاش طويل تم الاتفاق على توفير الات رش للمدارس الابتدائية للمساهمة في تعقيم المدارس الابتدائية

*كما اتفقا على توفير بعض براميل من الدهن لطلاء بعض المدارس

وفي الاخير نشير الى تفهم السيد رئيس البلدية والسيد الكاتب العام ودعمهم الى اللجنة

تقرير نشاط الشرطة البيئية:

على اثر الانطلاق الفعلي لهيكل جهاز الشرطة البيئية ببلدية اولاد حفوز بداية شهر مارس 2020 تم تسجيل النشاط الميداني كما يلي:

*محضر معاينة مخالفة تراتيب حفظ الصحة والنظافة العامة

*مقدار الخطية: اربعون دينارا (عدد 08محاضر)

*مقدار الخطية: ستون دينارا (عدد 05 محاضر)

*مساهمة بقيمة ثلاثمائة ديناراً من السيد بلقاسم فطناسي صاحب معصرة زيتون في جائحة كوفيد 19

المبلغ الجملي: تسعمائة وعشرون ديناراً

*عدد الاستدعاءات : 31 استدعاء اتخذت ضدهم القرارات المناسبة حسب ما لدينا من وثائق في اطار القانون

*اسماء المواطنين الذين تم استدعائهم للحضور لدى مكتب الشرطة البيئية

مهذب عبداللاوي: صاحب محل عطرية

علي بن عبدالعزيز الدهماني: صاحب محل حلالة

جابر ذويبي: صاحب محل محروقات

سيف الدين شوشان: صاحب محل محروقات

عاطف فارسي: صاحب محل محروقات

ماهر هراي: صاحب محل محروقات

سفیان الدوزي: صاحب محل بيع الاثاث

زياد عبداللاوي: صاحب محل حلالة

عدنان هراي: صاحب محل محروقات

وسام هراي: صاحب محل محروقات

وسام بن حبيب مبارك: صاحب محل محروقات

حسن هراي: حي العمران، سيلان المياه بالطريق العام

خميس هراي: حي العمران، سيلان المياه بالطريق العام

كريمة هراي: حي العمران ، سيلان المياه بالطريق العام

كمال هراي: حي العمران، سيلان المياه بالطريق العام

زهران ضيفاوي: سيلان مياه الاسماك بالسوق الاسبوعية

حمزة عيساوي: القاء الفواضل في الامكنة الغير مخصصة لها

المنصف عقلي: القاء الفواضل في الامكنة الغير مخصصة لها

محمد علي بن عبدالمجيد: القاء الفواضل في الامكنة الغير مخصصة لها

يونس الزريبي: القاء الفواضل في الامكنة الغير مخصصة لها

-استغلال رصيف:

انيس فريجي - سامي عبداللاوي - نعيم الزريبي - مبروك عبداللاوي - الناجي هراي - محمد هراي -

المنجي عبداللاوي - ماهر مهذبي - صابر عبداللاوي - رضا فريجي - شكري فريجي

وتم التنبيه على اصحاب سيارات بائعي البطيوخ على الطريق الرئيسية رقم 13 أمام مقر المعتمدية ومكتب

البريد. كذلك تم اطلاق اللحوم الحمراء والبيضاء وكمية من البيض من معهد أولاد حفوز وحدة الخدمات

المدرسية. كذلك تم إزالة بركة من القصدير متواجدة على الطريق العام عن طريق شكوى مقدمة من صاحب

الأرض.

4- استقالة عضو المجلس البلدي

تطبيقاً للفصل 205 من مجلة الجماعات المحلية « للعضو بالمجلس البلدي أن يقدم استقالته لرئيس البلدية

الذي يعرضها على المجلس البلدي في أول اجتماع يعقده لمعاينتها ويتم إعلام الوالي المختص ترابياً بذلك. تقدم

السيد سامي فريجي عضو بالمجلس البلدي بمطلب استقالة بتاريخ 29 جويلية 2020 تحت عدد 900 وتمت معاينته من طرف المجلس البلدي

5- مسائل مختلفة :

-التأكيد على اجتماع لجنة المالية لتدارس الوضع المالي لبلدية المكان وخاصة منه طرح المعاليم وأولوية النفقات .

-إعداد ميزانية سنة 2021

-اتخاذ الإجراءات القانونية لخلاص معاليم الأداء على العقارات والاكزية لتحسين مداخيل البلدية

و في الختام اكد السيد رئيس البلدية على حضور جميع اعضاء المجلس البلدي و جدد شكره لجميع الحضور ورفعت الجلسة في تاريخها وعند الساعة الواحدة بعد الزوال.

أولاد حفوز في:
رئيس البلدية
السيد هرايبي



19 أوت 2020